

**3. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома  
ул Объединения, 90 за 2015 г.**

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
<b>1. Работы и услуги по содержанию</b>	<b>881 015,36</b>	<b>20,53</b>
1.01 Техническое обслуживание внутрименового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	242 862,71	5,66
работы выполненные за счёт содержания:		
замена ламп накаливания – 80 шт	установка компенсаторов-12шт	
замена пакетных выключателей-20шт	промывка системы отопления	
замена патронов-25шт	гидравлические испытания	
замена канализационных стояков – 8м	проверка размеров конусов	
установка светильников- 15 шт	очистка кровли от снега- 1137 кв.м	
установка плафонов-15шт	очистка подвала от мусора- 963кв.м	
установка шаровых кранов-120шт	очистка чердака от мусора- 884 кв.м	
смена сборок-25шт	смена замков- 4шт	
установка хомутов-1шт	установка и снятие пружин-4 шт	
замена манометров-4шт	очистка козырьков от снега-4 шт	
замена термометров-4шт	окраска цоколя	
замена ламп ДРЛ-5шт	высадка цветочной рассады	
установка автоматов25А-25шт	высадка кустарников- 5шт	
установка автоматов 16А – 20шт	окраска малых форм- 8 кв.м	
сгон-30 шт	завоз песка на зиму	
муфта-30 шт	проведение ППР	
установка регистров-5шт	устранение засоров	
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	62 191,70	1,45
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	20,52	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	127 767,00	2,98
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	16 796,91	0,39
сброс снега	15 400,00	0,36
ремонт кровли (примыкания)	20 686,58	0,48
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	34 474,64	0,80
1.03 Санитарные работы	201 575,43	4,70
Затраты на материалы	17 024,97	0,40
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	142 475,81	3,32
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	42 074,65	0,98
1.04 Дератизация и дезинсекция	2 534,60	0,06
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	33 300,13	0,78
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	70 457,85	1,64
1.07 Общеэксплуатационные	139 230,47	3,24
1.08 Платежи в бюджет (НДС)	26 182,91	0,61
1.09 Управление многоквартирным домом	76 396,62	1,78
1.10 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,70
1.12 Обслуживание охраной сигнализации ПУ	24 000,00	0,56
<b>2. Текущий ремонт</b>	<b>53 062,59</b>	<b>1,48</b>
управление многоквартирным домом	7 878,93	0,22
ремонт межпанельных стыков	10 405,52	0,29
ремонт герметизации ввода	34778,14	0,97

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	125 265,41	11 339,50	
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	840 362,87	86 668,26	
4. Оплачено	809 542,63	85 356,91	
5. Задолженность на конец отчетного периода	156 085,65	12 650,85	0,00
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		18 630,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	881 015,36	53 062,59	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-196 738,14	39 584,82	0,00
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г.		22 320,00	
10. Выполненные работы с аренды		34 778,14	
11. Выполненные работы со средств текущего ремонта		53 062,59	

Исполнительный директор

ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата \_\_\_\_\_ 2016 г.

Исполнитель

(Е.Б. Писарева) тел:240-97-12

*Е.Б. Писарева*